

# CAUE in Scy Chazelles

Wiederbelebung und Renovierung eines Bürogebäudes

Wiederbelebung des Gebäudes „Das Schloss“ in Scy Chazelles zu Räumlichkeiten des CAUE der Region Moselle.

Es ist die Geschichte eines alten Gebäudes, welches über 35 Jahre verfiel und unter Gesichtspunkten der Ökologie und der Hochenergieeffizienz saniert wurde, getrieben davon was zu Projektbeginn 2006 möglich wäre.

Auftraggeber: CAUE (Rat für Architektur, Stadt- und Umweltplanung)

Fertigstellung: 01.03.2009

Gebäudefläche: 566 m<sup>2</sup>

Gesamtkosten: 1.553.891,30 €

Erhaltene Fördermittel: 41.609,30 €

Gefördert durch: EU, Region und ADEME

Energieverbrauch: 105 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

## Auszeichnungen:



Auswahl LQE 2009



## Bauliche Besonderheiten:

Energieeffiziente Beleuchtungssysteme wurden in Verbindung mit einem Netz aus Präsenzmeldern auf den Verkehrsflächen im Gebäude und den Freiflächen vorgeschrieben. Die Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung in Kombination mit der Heizung sorgt im Sommer und im Winter für eine angenehme Raumtemperatur. Die oberflächennahe Geothermie (5 Sonden zu je 100m) erlauben die in der Erde gespeicherte Sonnenenergie mit Hilfe eine Erdwärmepumpe und der Fußbodenheizung zu nutzen.

### Technische Details:

Betonbau

Innendämmung

Dach: Mineraldämmstoffe

Heizung: Wärmepumpe

Außenwand: Mineraldämmstoffe

Belüftung: Wärmetauscher

Fenster: Mehrschicht-Thermal-Verglasung

Erdwärmepumpe mit vertikalen Sonden mit PV-Anlage

Energieeffiziente Leuchtmittel mit Bewegungsmeldern

	Beteiligten	Stadt	Département
<b>Bauherr</b>	CAUE de Moselle	METZ	57
<b>Bauherr Assistent</b>	SODEVAM	Yutz	57
<b>Architekt</b>	Christophe PRESLE A.com'architecte	Nancy	54
<b>Konstruktionsbüros</b>	Claude TOUZANNE Fluides FLUID'CONCEPT B.S.S.I. CONSEILS	Nancy Neufchâteau MAXEVILLE	54 88 54
<b>Prüfstelle</b>	SOCOTEC (57)	METZ	57

<b>Elektrik</b>	MEYER THOL-MER	ARS SUR MOSELLE	57
<b>Belüftung</b>	Sanichauf SAS	Sarrebourg	57
<b>Bodenbeläge</b>	E.P.R.S.	RONCOURT	57
<b>Dämmung</b>	FHC BATIMENT	VANDOEUVRE les Nancy	54
<b>Dichtigkeit</b>	Maddalon	Vandieres	54

Los	Firma	Stadt	Départem.
Rohbau	FHC BATIMENT	VANDOEUVRE les Nancy	54
Dach	Maddalon	Vandieres	54
Innenausbau	BONECHER SARL	SEMECOURT	54
Holzarbeiten außen	MENUSERIE NOEL	BERTRANGE IMMELDANGE	57
Fassadenarbeiten	LEFEVRE	BEUVILLIERS	54
Holzarbeiten Innen	BONECHER SARL	SEMECOURT	57
Aufzug	SCHINDLER	MAXEVILLE	54
Gipsarbeiten	FHC BATIMENT	VANDOEUVRE les Nancy	54
Bodenunterbau	JNC CARRELAGE	VANDOEUVRE les Nancy	54
Malerarbeiten	E.P.R.S.	RONCOURT	57
Sanitär	LORRY SARL	MARLY	57
Heizung	Sanichauf SAS	Sarrebourg	57



**Adresse: 2 rue Jeanne d'Arc, 57160 Scy Chazelles,  
Frankreich**